

Stavba: Stavební úpravy budovy č.p. 3377/5 na pozemku p.č. 1981/23 v k.ú. Přerov
(Jasínkova 5)
Místo stavby: Jasínkova 3377/5, 750 02 Přerov
Stavebník: Teplo Přerov, a.s., Blahoslavova 1499/7, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

**Dokumentace pro provádění stavby v souladu a rozsahu s vyhláškou 405/2017
Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval:

Ing. Tomáš Grapl

Přerov 01/2022

.....
PRINTES - Atelier s.r.o.
Mostní 11a/1876, 750 02 Přerov

OBSAH SVAZKU B.

B.1	Popis území stavby	3
B.2	Celkový popis stavby	7
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	7
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	9
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	9
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	9
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6	Základní charakteristika objektu.....	9
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	9
	Technické řešení.....	Chyba! Záložka není definována.
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	10
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	10
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí a komunální prostředí .	10
B.2.11	Zásady ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	10
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
B.4	Dopravní řešení	11
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	11
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
B.7	Ochrana obyvatelstva	12
B.8	Zásady organizace výstavby.....	13
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	20

B.1 Popis území stavby

Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt, u kterého budou prováděny stavební úpravy, se nachází v centru města Přerova, tudíž v zastavěném území. Jedná se o stávající objekt, který byl původně postaven jako technická vybavenost související výstavbě panelových bytových domů. Vlastní objekt slouží jako výměníková stanice.

Jedná se o stávající objekt, zastavěnost území není posuzována.

Většina stavebních úprav se bude odvíjet na fasádě a střeše objektu.

Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavebními úpravami nedojde k podstatné změně stávajícího způsobu užívání objektu. Jedná se o stavební úpravy fasády objektu, opravu střešního pláště apod.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavebními úpravami nedojde ke změně stávajícího způsobu užívání objektu.

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Stavební úpravy objektu nevyžadují povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Po jejich obdržení v rámci projednání dokumentace u DO budou zapracovány do dokumentace.

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav nebyl proveden geologický, hydrogeologický ani jiný potřebný průzkum.

Ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejedná se o budovu, která by byla zapsána jako chráněná. Taktéž území, ve kterém se stávající budova nachází není chráněno.

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčený objekt se nenachází v záplavovém území Q100 vodního toku Bečva.
Předmětný objekt není umístěn v poddolovaném území.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k prováděným stavebním úpravám nebude mít objekt negativní vliv na okolní pozemky a stavby a ani na odtokové poměry v území.

Nemění se plocha objektu, dešťové vody ze střechy budou i nadále sváděny do městské sítě kanalizace. Odtokové poměry se nemění.

Během stavebních prací je zhotovitel povinen používat pouze techniku v řádném technickém stavu, respektovat limity hluku pro denní i noční dobu (předpokládá se práce v denní době). Použité technické prostředky musí plně respektovat parametry stávajících okolních místních komunikací, aby nedošlo k jejich poškození. Komunikace musí zůstat čisté a nesmí být na nich omezován provoz.

Technická infrastruktura

Podzemní vedení SLP – přípojka k objektu (CETIN a.s.) – dojde k dotčení stavebními pracemi, odvětráním vlhkosti základů a podzemních konstrukcí.

Podzemní vedení silnoproudu NN (ČEZ Distribuce, a.s.) – dojde k dotčení stavebními pracemi, odvětráním vlhkosti základů a podzemních konstrukcí. – smyčka.

Teplovodní podzemní vedení (Teplo Přerov, a.s.) – dojde k dotčení stavebními pracemi, odvětráním vlhkosti základů a podzemních konstrukcí. – 2x vedení.

Horkovodní podzemní vedení (Veolia ČR, a.s.) – dojde k dotčení stavebními pracemi, odvětráním vlhkosti základů a podzemních konstrukcí. – 2 x vedení.

Podzemní vedení vody – přípojka k objektu (VaK Přerov a.s.) – dojde k dotčení stavebními pracemi, odvětráním vlhkosti základů a podzemních konstrukcí.

Podzemní vedení kanalizace – přípojka či přípojky k objektu (VaK Přerov a.s.) – dojde k dotčení stavebními pracemi, odvětráním vlhkosti základů a podzemních konstrukcí.

(není znám počet a poloha přípojek)

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru okolních staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 142/2006 Sb.

„O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Při bouracích pracích použití odpovídající techniky a bouráním v nezbytně nutné míře;

- důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění
- používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu;

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Obvod záboru vlastního staveniště, bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob na tyto plochy .

Krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami v. 1,10m s dotykovou lištou ve v. do 200mm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením (při zásobování materiálem).

Protipožární zabezpečení stavby

- Z hlediska požární ochrany musí být stavba a zařízení staveniště zajištěny ve smyslu ustanovení zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Tato kapitola pouze doplňuje příslušné části technických zpráv požárně technického řešení předmětného objektu

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bude provedena pouze demontáž stávajících okenních a dveřních otvorů. Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou v rámci stavby řešeny.

Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nejsou požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní a technická infrastruktura stavebními úpravami nebude dotčena.

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou podmiňující, vyvolané ani související investice.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Seznam pozemků dotčených stavbou resp. stavebními úpravami:

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník pozemku
1981/23	Přerov 734713	Zastavěná plocha a nádvoří	238	Teplo Přerov, a.s., Blahoslavova 1499/7, Přerov I – Město, 750 02 Přerov
*** 1981/106	Přerov 734713	Ostatní plocha	10095	Teplo Přerov, a.s., Blahoslavova 1499/7, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

Poznámka : *** - Sousedící část oddělené části objektu (na střešní konstrukci)

Seznam pozemků sousedících s pozemky stavby:

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník pozemku
1981/36	Přerov 734713	Zastavěná plocha a nádvoří	700	Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, Přerov I – Město, 750 02 Přerov
1981/24	Přerov 734713	Zastavěná plocha a nádvoří	109	Viz příloha č. 1 této STZ

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Po provedených stavebních úpravách nevzniknou nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby – úprava stávajícího objektu – stavební úpravy, udržovací práce.

Účel užívání stavby

Je a bude nadále využíván jako výměníková stanice.

Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavební úpravu.

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci řešené stavby nebyly vydány žádné výjimky.

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Po jejich obdržení v rámci projednání dokumentace u DO budou zapracovány do dokumentace.

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt po provedených stavebních úpravách nebude chráněn podle jiných právních předpisů.

Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha i obestavěný prostor jsou stávající

Stavebními úpravami nedojde ke změně zastavěné plochy či obestavěného prostoru ani užitné plochy objektu.

Provoz objektu :

Dle sdělení zadavatele není objekt trvale obsazen zaměstnanci. Budou pouze docházet pověřeni pracovníci ke kontrole zařízení a provozu VS. Lze tudíž definovat toto pracoviště jako dočasné, tedy ne trvalé.

Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod..

h.1) potřeba vody

Stávající – beze změn a bez zásahu stavebními úpravami.

h.2) dešťové vody

V rámci stavby nedochází ke změně odvodu dešťových vod.

V rámci stavby nedochází ke zvětšení zastavěné plochy objektu a ke zvětšení množství odváděných vod.

h.3) splaškové vody

Stávající – beze změn a bez zásahu stavebními úpravami.

h.4) potřeba tepla

Díky charakteru budovy není předmětem této projektové dokumentace.

h.5) elektrická energie

Stávající – beze změn a bez zásahu stavebními úpravami.

Třída energetické náročnosti budovy

Vzhledem k typu objektu a jeho provozu není předmětem, této dokumentace.

Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Tyto níže uvedené termíny jsou reálné v případě, že bude včas zajištěno pravomocné stavební povolení akce a vybrán zhotovitel stavby.

Stavba nebude členěna na etapy.

Zahájení stavby:

Ukončení stavby:

(bude vepsáno stavebníkem po rozhodnutí o zahájení akce)

Orientační náklady stavby

Investiční náklady jsou v rámci tohoto stupně PD stanoveny položkovým rozpočtem. Investiční náklad bude následně upřesněn v rámci výběrového řízení na dodavatele stavebních prací z nabídkových cen jednotlivých uchazečů ve výběrovém řízení na dodavatele stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nedochází ke změně urbanistického řešení předmětného prostoru. Dokumentace řeší pouze stávající objekt.

Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové řešení objektu zůstane zachováno. Taktéž základní materiálové řešení se nemění. Budou pouze vyměněny výplně otvorů za plastové, na severovýchodní straně bude zrušena respektive omezena rozsáhlá prosklená stěna z ocelových profilů.

Barevné řešení fasády je navrženo na výkresech pohledů.

Dispoziční řešení se nemění.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu je jednoduché. V objektu se nachází výměníková stanice.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešené stavební úpravy nemají vliv na bezbariérové užívání stavby.

Toto užívání není vzhledem k typu provozu z provozního hlediska možné.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Při užívání objektu je jeho majitel povinen provádět předepsané technické a bezpečnostní prohlídky, zkoušky a revize. Pravidla užívání jsou vymezena provozním řádem zpracovaným provozovatelem a tento není stavebními úpravami měněn.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

Stavební řešení

Budou provedeny dílčí bourací práce, pouze v nenosných konstrukcích. Jedná se pouze o vybourání oken a dveří.

Střešní konstrukce bude pouze doplněna o nový asfaltový pás – krytinu a nové klempířské prvky.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

b.1) Zdravotně technická instalace

Budou prověřeny vnitřní střešní svody a vyměněny střešní vpusti.

bude proveden z potrubí ocel – pozinkovaná.

b.2) Elektroinstalace

Hromosvod:

Stávající vnější LPS-hromosvod na objektu při demontáži klempířských prvků a provádění nové krytiny sejmut a opětovně umístěn. Zkorodované prvky hromosvodné soustavy budou vyměněny a nahrazeny novými.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav a stupni PD je PBR řešeno samostatným dílem PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bez nároku.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí a komunální prostředí

Bez požadavku.

B.2.11 Zásady ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřešeno.

Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavebních úprav a polohy objektu v území není předmětem.

Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru stavebních úprav a polohy objektu v území není předmětem.

Ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavebních úprav a následného provozu není předmětem.

Protipovodňová opatření

Vzhledem k poloze stávajícího objektu mimo záplavové území nejsou opatření navrhována.

Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt není umístěna v lokalitě s poddolovaným územím či územím s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající .- neřešeno.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající – neřešeno.

B.4 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení není stavebními úpravami dotčeno – stávající beze změn.

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající beze změn.

Doprava v klidu

Stávající beze změn.

Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy

Vzhledem k charakteru stavebních úprav objektu nebudou prováděny žádné terénní úpravy.

Použité vegetační prvky

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není předmětem.

Biotechnická opatření

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není předmětem.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení stávajících vlivů na životní prostředí.

Při stavebních úpravách budou vznikat odpady, které se dle zákona č. 169/2013 O odpadech, musí třídit a vést o nich evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s nimi.

Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavebními úpravami nedojde ke zhoršení stávajících vlivů na přírodu a krajinu.

Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nejsou dotčena chráněná území a jejich ochranná pásma.

Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vztah k zákonu č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (E.I.A.)

– vzhledem k charakteru stavebních úprav, záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení.

V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Objekt po provedení stavebních úprav nebude ochranná pásma vytvářet a podmínky ochrany nevyžaduje.

V rámci PBŘ je v rámci výpočtu stanoven a do situace zakreslen požárně nebezpečný prostor objektu vně objekt.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou kladeny žádné požadavky.

Staveniště a prostory dotčené stavebními úpravami budou řádně oploceny (vymezeny), označeny a chráněny před vstupem nepovolaných osob.

B.8 Zásady organizace výstavby

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Připojení vody

Bude využito stávající přípojky vody do objektu, po provedení prací na přípoje.

Připojení elektrické energie

Bude napojena kabelovým rozvodem na hlavní rozváděč dotčeného objektu. Podmínky připojení budou dohodnuty se zástupcem provozovatele/vlastníka.

Odvodnění staveniště

Stavba nevyžaduje.

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Na staveniště bude možný přístup ze stávající příjezdové komunikace v ulici Jasínkové. Dodavatelskou firmou bude zajištěno nepoškození stávajících zpevněných a komunikačních ploch. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu viz bod a).

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky bude minimalizován zvolenými technologickými postupy a technikou, a to dodavatelem stavby.

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Dodavatelská firma v součinnosti se stavebníkem zajistí, aby stavební práce co nejméně zatěžovaly okolí stavby.

Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude realizováno v souladu s ustanoveními vyhl. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti o ochrany zdraví při práci).

Současně je nutno dodržovat nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích 591/2009 Sb., ze dne 12. prosince 2006, dle přílohy č. 1, 2, 3, 4.

- Staveniště bude řádně označeno. Budou označeny hranice staveniště tak, aby byly zřetelně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti. Zákaz vstupu nepovolaným osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou;
- Výkopy na veřejných prostranstvích musí být zakryty, nebo opatřeny zábradlím;

- Případné místní úpravy dopravního provozu budou vyznačeny mobilním dopravním značením;
- Nezbytný stavební materiál bude ukládán vždy na dopravní prostředek k odvozu – bez mezisklady a mezideponie.
- Všechna strojní zařízení při přerušení nebo ukončení práce musí být řádně zabezpečena proti manipulaci nepovolanými osobami a zajištěna proti samovolnému pohybu a zpuštění;
- Stavební činnost bude oznámena v dostatečném předstihu. Náležitosti oznámení o zahájení prací jsou stanoveny v příloze 4 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.;
- Zajistit eliminaci negativních vlivů stavebních prací na vlastní okolí. Jedná se především o snížení hluku a prašnosti. Poučit pracovníky zhotovitele o pracovních činnostech při pohybu osob v okolí ploch vymezených pro stavební práce. Za tímto účelem používat atestované pracovní stroje a nářadí, odsávat aktivně prach při jeho případném vývinu. Dále kropit plochy s prašným povrchem, provádět úklid při ukončení pracovní směny. Úzce spolupracovat s pověřenými pracovníky správce a majitele;
- Zajistit trvalý přístup požární techniky k sousedním objektům.
- Předpoklad projektanta o pracovní době je v časovém období od 7:00 – 16:00 hod. – tj. 9 hodin.

Nejsou kladeny požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nejsou předpokládány. Vzhledem k místu stavby a typu stavebních úprav se předpokládá kontinuální navážení stavebních materiálů a jejich následné zabudování. Přístup k objektu je po pozemcích Statutárního města Přerova.

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Obchozí bezbariérové trasy nejsou uvažovány.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavebních pracích budou vznikat odpady, které se dle zákona č. 185/2001 O odpadech, musí třídit a vést o nich evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s nimi.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

1. předcházení vzniku odpadů,
2. příprava k opětovnému použití,
3. recyklace odpadů,
4. jiné využití odpadů, například energetické využití,
5. odstranění odpadů.

Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Na základě Metodického pokynu č.4 věstníku MŽP č.3/2008 budou dodržovány doporučené postupy pro přípravu a provádění stavby ve vztahu k řízení předcházení vzniku a využívání stavebních a demoličních odpadů a k nakládání s nimi.

Odpady vzniklé při stavebních pracích:

Kód	Druh odpadu	Kategorie	Nakládání
17 01 01	Beton	O	1
17 01 02	Cihly	O	1
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	1
17 02 01	Dřevo	O	1
17 02 02	Sklo	O	1
17 04 05	Železo a ocel	O	3
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	1
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1
15 01 02	Plastové obaly	O	1
15 01 06	Směsné obaly	O	2
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2

Odpady jsou zařazeny dle katalogu odpadů vyhlášky MŽP č. 93/2016, Katalog odpadů. Zařazování je dle číselného kódu odpadů (šestimístné číslo) a kategorií odpadu (nebezpečný odpad – označení hvězdičkou, odpad).

Legenda návrhu nakládání:

- 1 – využití jako druhotná surovina /recyklace/;
- 2 – skládka (dle možnosti např. KO);
- 3 – provozovna sběrných surovin, sběrné dvory;
- 4 – skládka nebezpečných odpadů;

Množství odpadů vzniklé při stavebních pracích není stanoveno. Je v zájmu zhotovitele stavby, aby řádnou stavební činností omezil tato množství na minimum.

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není předmětem.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Tyto podmínky jsou předepsány příslušnými předpisy, vyhláškami a zákony o ochraně životního prostředí. Dodavatel stavby musí v rámci své stavební činnosti tyto podmínky splnit a zajistit také u svých potenciálních subdodavatelů.

Jedná se zejména:

- Ochrana ovzduší při technologii stavebních prací. Nutno eliminovat prašnost, zamezit vznik a následný únik spalin při likvidaci odpadních stavebních materiálů;
- Ochrana podloží a následně vod eventuálním únikem ropných látek (pohonných hmot a olejů) z poškozených stavebních strojů a mechanismů;
- Ochrana okolí před nadměrným hlukem – taktéž poškozenými stroji a mechanismy, dále nevhodnou koncentrací potenciálních zdrojů hluku.

Hluk bude eliminován řádnou činností dodavatele stavby.

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. stanoví v § 3 přípustný expoziční limit ustáleného a proměnného hluku při práci:

- a) ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}}$ se rovná 85 dB, nebo
- b) expozicí zvuku $A_{E_{A,8h}}$ se rovná 3640 Pa²s,
pokud dále není stanoveno jinak.

V §8 stanovuje hygienický limit expozice hluku, infrazvuku a ultrazvuku vyjádřený hladinou akustického tlaku A pro jinou než osmihodinovou pracovní dobu:

$$L_{Aeq,8h} + K_T$$

$$K_T = 10 \cdot \lg(480/T), [\text{dB}].$$

Předpoklad projektanta o pracovní době je v časovém období od 7⁰⁰ – 16⁰⁰ hod. – tj. 9 hodin.

$$K_T = 10 \cdot \lg(480/T) = 10 \cdot \lg(480/540) = -0,51 [\text{dB}].$$

$$L_{Aeq,8h} + K_T = 85 - 0,51 = 84,49 [\text{dB}]$$

Ochrana proti hluku během provádění stavebních úprav

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A ze stavební činnosti (§12, odst.6):

$$L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$$

Přípustná korekce (příloha č.3, část B):

$$+ 15 \text{ dB}$$

Nejvyšší hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A :

$$65 \text{ dB}$$

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během přípravy a provádění stavby budou dodrženy požadavky stanovené vyhláškou 309/2006 Sb. „O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v návaznosti na § 18 ods. 1, písmeno a, bod 7 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

Bude zajištěna bezpečnost práce i technických zařízení pro výstavbu a budoucí provoz dle § 18 ods. 1, písmeno a, bod 10 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

Před zahájením stavby předloží dodavatel stavby v souladu se zákonem 309/2006 Sb. v rámci své dodavatelské dokumentace pracovní postup jednotlivých prací na stavbě. Tento postup bude po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Technologický a pracovní postup stavby bude v souladu se všemi ustanoveními zákona 309/2006 Sb.

Pracovníci na stavbě musí být prokazatelně seznámeni s pracovními a technologickými postupy v jejich působnosti v rámci dodavatelské dokumentace.

V návaznosti na ustanovení 4, odstavce 3, vyhlášky 309/2006 Sb. jsou projektovou dokumentací řešeny, specifikovány a předepsány technologickým postupem.

Zákon 309/2006 Sb. stanovuje základní povinnosti:

- zadavatele stavebních prací v § 14 a § 15,

- zhotovitele v § 16, jiné osoby (OSVČ) v § 17
- koordinátora BOZP na staveništi v § 18

Další povinnosti všech účastníků výstavby jsou uvedeny v Nařízení vlády 591/2006 Sb., a ostatních předpisů.

V případech, kdy při realizaci stavby

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a nebude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

není zadavatel stavby (stavebník) povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis (podle § 5 a přílohy č.4 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb.), oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem (podle § 6 a přílohy č.5 Nařízení vlády č. 591/2009 Sb. a § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.), zadavatel stavby (stavebník) zajistí, aby (podle odst. 1 písm. a, b § 15 zákona č. 309/2006 Sb.) před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby (díla).

Dle předpokládaného rozsahu stavebních prací není potřeba určit koordinátora BOZP.

Předpokládá se, že budou prováděny práce a činnosti se zvýšeným ohrožením a je potřeba zpracovávat plán BOZP.

Hlavní zásady bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

(Platí všeobecně pro jakoukoliv stavbu)

Při stavební činnosti musí být hlavními zhotoviteli a případnými ostatními zhotoviteli dodržovány zejména tyto zásady:

- veškeré vjezdy na staveniště a přístupy k nim, musí být označeny bezpečnostními dopravními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám,
- po celou dobu výstavby musí být udržován bezpečný stav přístupových komunikací na staveništi,
- při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení,
- před odevzdáním staveniště investor (stavebník) písemně odevzdá a každý hlavní zhotovitel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek (nadzemní elektrické vedení apod.),
- před započítím zemních prací musí být odpovědným pracovníkem hlavního zhotovitele zajištěno na terénu vyznačení tras podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek s určením druhu a hloubky těchto sítí musí

být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět, toto platí i pro inženýrské sítě v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činností narušeny,

- před započetím každé práce se zvýšenou mírou rizika dle Plánu BOZP musí zhotovitel zpracovat technologický postup zejména upozornění na provedení zemních prací, výkopových prací a zajištění stability stěn výkopových rýh; zakládání stavby; montážních prací těžkých dřevěných vazníků; práce ve výškách; betonářských prací, zednických prací, prací souvisejících ze stavebních činností atd.); odpovídá hlavní zhotovitel; technologický/pracovní postup musí být vždy předán v kopii koordinátorovi BOZP stavby, který jej připomínkuje před zahájením prací,
- výkopy v zastavěném území a na veřejných prostranstvích musí být zakryty nebo u okraje, kde hrozí nebezpečí pádu do výkopu zajištěny, je-li zajištění ve větší vzdálenosti než 1,5 m od hany výkopu, považuje se za vyhovující zábranu jednotyčové zábradlí vysoké 1,1 m nebo nápadná překážka 0,6 m vysoká,
- výkopy přiléhající k veřejným komunikacím nebo zasahující do nich, musí být opatřeny výstražnou značkou, v noci a za snížené viditelnosti musí být označeny červeným výstražným světlem na začátku a konci výkopu a dále výstrahami pro nevědomé,
- přes výkopy hlubší než 0,5 m musí být zřízeny bezpečné přechody o šířce neméně 0,75 m (na veřejných prostranstvích 1,5 m), které jsou vybaveny jednotyčovým oboustranným zábradlím o výšce min. 1,1 m, přechody nad hloubkou větší než 1,5 m musí být vybaveny oboustranným dvou tyčovým zábradlím o výšce 1,1 m se zarážkou,
- pro pracovníky ve výkopu musí být zřízen bezpečný sestup a výstup,
- okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hany výkopu,
- stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí, a to např. pažením boků výkopů od hloubky 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území,
- zhotovitel stavebních prací musí zpracovat technologický postup montáže jím montovaných stavebních a technologických konstrukcí, odpovídá hlavní zhotovitel, který musí obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zásadní řešení přístupu pracovníků ke stykovým uzlům, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť; při zpracování technologického postupu montáže musí být stanoveny podmínky pro osobní nebo kolektivní zajištění pracovníků proti pádu,
- při provádění betonářských prací musí být bednění těsné, únosné a prostorově tuhé,
- podpěry musí být umístěny tak, aby stály v ose nad sebou,
- bednění z dílců a bednění sestav do velkoplošných panelů musí být v každém stadiu montáže i demontáže zajištěno proti pádu jeho prvků a částí,
- podpěry musí být opatřeny patkami, hlavicemi nebo jinou úpravou pro rozložení zatížení,
- před započetím betonářských prací musí být celé bednění a jeho části, zejména podpěry, řádně zkontrolovány,
- při odebírání dílců ze skládky nebo dopravního prostředku musí být dílce vždy řádně zajištěny proti překlopení nebo sesutí
- při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem prací na stavbě, skladovací plochy musí být urovnány, odvodněny, zpevněny a označeny bezpečnostními tabulkami, zakazujícími vstup nepovolaným osobám,
- rozmístění skladovaných materiálů, šířka a únosnost komunikací musí odpovídat používané mechanizaci,
- skladovaný materiál musí být uložen tak, aby byla po celou dobu skladování zajištěna jeho stabilita a nedošlo k jeho znehodnocení,
- stavební prefabrikáty lze skladovat jen za podmínek stanovených výrobní dokumentací,
- na skládce sypkých materiálů se spodním odebíráním, se pracovníci nesmí zdržovat v nebezpečné blízkosti místa odběru,
- mechanizačními prostředky je možno skladovat až do výšky 4 m, pokud výrobce nebo zvláštní předpis nestanoví jinak,
- upínání nebo odepínání dílců se musí provádět ze země nebo z bezpečných plošin nebo podlah tak, aby nebyly upínány ve větší pracovní výšce než 1,5 m,
- jeden pracovník smí ručně přenášet, nakládat nebo vykládat břemena do 50 kg hmotnosti - nejedná se o souvislou práci, dále viz NV č. 361/2007 Sb., v platném znění.

Shrnutí zásadních povinností každého zhotovitele - účastníka výstavby

- vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště, vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky,
- seznamovat pracovníky se zpracovaným technologickým nebo pracovním postupem a podle náročnosti s rizikovostí prací (podle § 101 odst. 3 Zákoníku práce a podle Plánu BOZP), dále s projektovou dokumentací v rozsahu, který se jich týká, – koordinovat požadavky bezpečnosti práce s ostatními účastníky výstavby v součinnosti s koordinátorem BOZP stavby a dalšími zhotoviteli, o předání a převzetí staveniště (pracoviště) vyhotovit zápis, s přijatým opatřením seznamovat příslušné pracovníky,
- přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie nebo poruchy technického zařízení a při zhoršení pracovních podmínek, a tuto skutečnost neprodleně nahlásit koordinátorovi BOZP
- při provádění stavebních prací v mimořádných podmínkách určit potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámit s nimi příslušné pracovníky,
- při provádění prací v nebezpečném prostředí nebo prostoru požadovat na stavebníkovi a koordinátorovi BOZP další OOPP a zařízení, které jako zhotovitel stavebních prací nemá k dispozici, ohlásit provozovateli inženýrských sítí jejich případné poškození a zamezit vstup nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí, -školit, ověřovat znalosti a prakticky zaučit pracovníky k bezpečnému provádění prací v potřebném rozsahu, vybavit pracovníky vhodným a bezpečným nářadím, nástroji a pomůckami,
- zajistit bezpečnost práce při změnách povětrnostních nebo provozních podmínek a s přijatými opatřeními seznámit příslušné pracovníky,
- bezpečnostními značkami a tabulemi,
- na vnitro staveništních komunikacích zajistit jejich bezpečné šířky, podchodové výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.,
- jedenkrát ročně provádět u používaných žebříků zkoušky stability a pevnosti,
- před zahájením zemních prací ověřit a vyznačit trasy podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek,
- při přerušení prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu údržby zábran, pažení, přechodů, výstražných těles apod.,
- nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability ručních i strojně hloubených stěn výkopu,
- před započítím betonářských prací provést kontrolu a převzetí bednění se zápisem do stavebního deníku,
- provádět denní prohlídky zařízení posuvného bednění a o jejich výsledku vést záznamy,
- příkaz na odbednění betonových konstrukcí vydat až po jejich prokazatelném zatvrdnutí,
- před zahájením betonáže převzít zhotovenou armaturu se zápisem do stavebního deníku,
- pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky, – seznamovat pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách, stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění,
- provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení až po jejich úplném dokončení a vybavení,
- provedení lešení včetně montáže a kotvení je dodávkou zhotovitele stavby případně dodavatele lešení a to včetně statického posudku
- vydat pokyny pro obsluhu a údržbu strojů, které obsahují požadavky na zajištění bezpečnosti práce při jejich provozu,
- pokud nejsou stanoveny v technických normách nebo návodu k obsluze,
- před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce,
- seznamovat pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu stroje, po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavku.

Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není nutné stanovovat zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavební práce budou prováděny za provozu objektu. Je třeba zajistit bezpečnost stávající technologie a dohodnout s provozovatelem

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Časový postup prací si dodavatel upraví na základě požadavku stavebníka a dále svých technologií a technického vybavení.

Tyto níže uvedené termíny jsou reálné v případě, že bude včas zajištěno pravomocné stavební povolení akce a vybrán dodavatel stavby.

Zahájení stavby:

Ukončení stavby:

(bude vepsáno stavebníkem po rozhodnutí o zahájení akce)

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Odvod dešťových vod v rámci stavebních úrad není dotčeno – stávající beze změn. Navýšení odpadních vod se vzhledem ke stávajícímu počtu zařizovacích předmětů nepředpokládá.